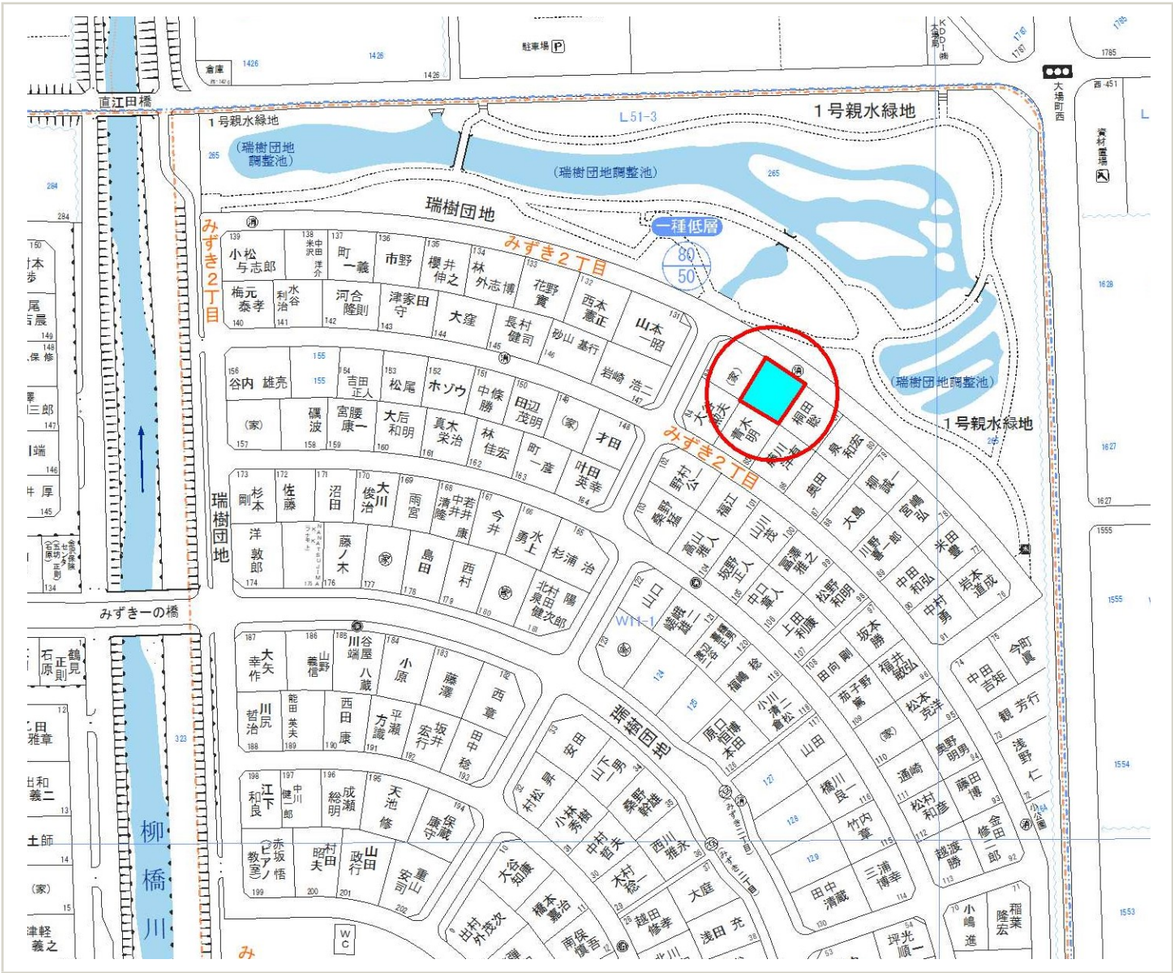
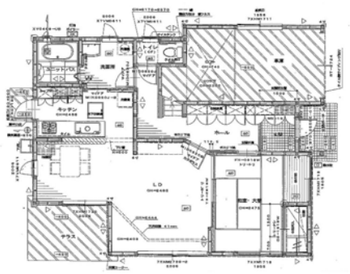
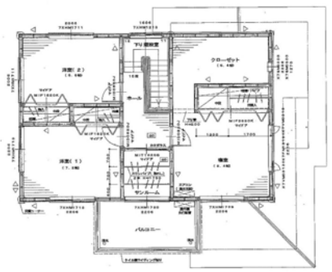
物件案内書（ 戸 建 / 土 地 ）

A-850

種 別	売戸建 中古		現 況	空家	物件状態	公開	
価 格	価格 2,200.00 万円		内消費税 万円		内負担金 万円		
所在地	金沢市みずき2丁目 82番地				小学校	大浦	
					中学校	浅野川	
建物名				都市計画	市街化区域		
所在地備考				用途地域	第1種低層住居専用		
最寄の交通機関	路線 駅 バス停 みずき2丁目 徒歩 3 分			最寄施設	クスリのアオキ みずき店 700 m		
土地 面 積	公簿 212.99 ㎡	64.43 坪		土地権利	所有権		
土地 建／容	建ペイ率 50 %	容積率 80 %		契約残存期間			
土地 地 目	宅地	条件等		借地料			
道路 画 地	非角地 方角 幅員 接道の長さ 公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積						
	道路1 北東 6.00 m 13.81 m 公道 有 ㎡						
	道路2 m m ㎡						
建物／設備 面 積	155.50 ㎡	バルコニー	4 ㎡	駐車台数	4 台		
建物／設備 建築年月	2000/03	建築確認番号		電 気	北電	ガ ス	
建物／設備 構 造	木造			飲 水	公営	排 水	下水
	地上 2 階 地下 階			トイレ		給 湯	
建物／設備 間取り	4LDK	引込状況		エレベーター		冷暖房	
建物／設備 間 取 内 訳	1F：LDK19.1 和7.2 洗面 浴室 WC テラス ビルトイン車庫 2F：洋8.4 WIC5.4 洋7.2 洋6.6 サンルーム バルコニー						
建物／設備 引渡日	即時			建物状況調査			
建物／設備 特 徴	・エコキュート				報告書	実施日	
				リフォーム			
その他 備 考	・メーターモジュール ・地区計画有 ・ニューハウス工業建築						

家と土地のお店
株式会社 アシスト
〒921－8011
金沢市入江１丁目１４３番地
TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様	仲介
報 酬	買半

北部